

Kerli Lambing  
Lääne-Harju Vallavalitsus  
info@laaneharju.ee

Teie 30.01.2024 nr 4-17/342

Meie 27.02.2024 nr 3-1.1/2024/516

## Vastus pöördumisele

Austatud Kerli Lambing

Pöördusite RMK poole sooviga lõpetada maarendilepingu nr 3-1.21/86. Lepingu lõpetamise soovi põhjendate asjaoluga, et Keskkonnaamet (Laulasmaa maastikukaitseala valitseja) keeldus laudtee ja rannainventari (surfikeskus) rajamiseks nõusoleku andmisest (13.04.2017 nr 7-9/17/1687-2) ja asus seisukohale, et ranna teenindamiseks mõeldud rannainventari (riietuskabiinid, teisaldatavad WC-d, konteinerid ja laste atraktsioonid) ehitamine Laulasmaa maastikukaitsealale ei ole kooskõlas kaitse-eeskirja § 5 lg 1 p 5 (02.06.2017 nr 7-9/17/168-5). Selle tulemusel pole võimalik ellu viia Keila Vallavalituse tellimisel koostatud projekti "Lahepere puhkeala rajatiste rekonstrueerimisprojekt"

RMK on nõus lepingu lõpetamisega tingimusel, et eelnevalt lepitakse kokku rendialale ehitatud rajatiste (laudtee ja KIK-i toetusega ehitatud sild) edasine kasutus.

Laulasmaa maastikukaitseala kaitsekorralduskava 2019 - 2028 näeb ette ebaseaduslike rajatiste likvideerimise või seadustamise.

Lääne-Harju vald pöördus 22.03.2021 RMK poole kooskõlastuse saamiseks laudtee teostusjoonistele. Kooskõlastuse saamine oli vajalik rajatise ehitusregistrisse kandmiseks ja Keskkonnaametile taotluse esitamiseks. Samuti on pöördumises märgitud, et edaspidine rajatise hooldus ja korrashoid toimub kehtiva lepingu alusel.

RMK andis omapoolse nõusoleku 25.03.2021 kirjaga nr 3-1.1/1707. Tänapäeva seisuga pole Keila metskond 80 maaüksusel (29501:007:1772) paiknevat laudteed ehitusregistrisse kantud.

Käesolevaga teeme ettepaneku korraldada enne rendilepingu lõpetamist Lääne-Harju vallavalituse eestvedamisel asjast huvitatud osapoolte osalusel kokkusaamine, kus arutatakse läbi laudtee ja oja ületava silla edasine kasutus ning hooldus või likvideerimine.

Lugupidamisega

Jaan Schults  
metsaülem  
metsaosakond

5282363 jaan.schults@rmk.ee